Maison - 58 m²

LE LORRAIN

80 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

DESCRIPTION DU BIEN

Découvrez cette charmante maison de ville 4 pièces d'environ 58 m², idéalement située en plein cœur du centre-ville du Lorrain, dans une rue piétonne calme et agréable. Elle se compose d'un séjour, de 3 chambres, d'une cuisine, d'une salle d'eau, d'un WC séparé et d'une belle terrasse. Ce bien offre un vrai potentiel, avec de nombreux travaux à prévoir pour finaliser la rénovation selon vos goûts et besoins. Parfait pour une résidence principale, un investissement locatif ou un usage professionnel. Atouts : Situation centrale en rue piétonne Calme absolu Proche de toutes commodités (commerces, écoles, transports) Terrasse extérieure Fort potentiel à exploiter N'hésitez pas à vous abonner à notre chaîne pour découvrir nos nouveautés en avant-première !

LE BIEN **EN DETAIL**

Référence : CAR176
Ville : LE LORRAIN
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix de vente : 80 000 €
Surface : 58 m^2
Terrain : 70 m^2

Surface séjour : 17 m^2
Nbr de pièces : 4
Nbr de chambres : 3
Nbr SE : 1

DIAGNOSTICS **DPE - GES**

Performance énergétique (en KWh/m^2/an)

Performance climatique (en Kg éq CO^2/m^2/an)

LE BIEN **EN PHOTOS**

CARAÎLES
L'immobilier des Antilles

MBE 156 Mangot Vulcin
97288 - LE LAMENTIN Cedex 2
Tél. +596 696 03 33 12